

Отчет
о расходовании денежных средств МКД по адресу:
г. Иркутск, ул. Загоскина, 9
с "01" января 2023 г. по "31" декабря 2023г.

Вид услуги	Жилой дом Загоскина, 9	
	начислено	собрано
общая площадь дома, м2	5 776,30	
Содержание общ имущества и управление МКД, руб., состоит из следующих сумм:	1 268 475,00	1 159 174,00
Управление МКД, руб.	156653,256	143 154,88
Санитарное содержание здания и придомовой территории , руб	183686,34	167 858,59
Техническое и аварийное обслуживание инженерных систем	411734,664	376 256,62
Техническое сопровождение лифтового хозяйства, обслуживание и страхование лифтов	183686,34	167 858,59
Работа с собственниками и нанимателями	263399,28	240 702,89
Аварийно-диспетчерская служба	69315,6	63 342,87
Текущий ремонт, руб.	501964	450 792,00
в том числе:	израсходовано денежных средств	
Наименование работ по текущему ремонту :	1 500,00	
1. Регулировка межтамбурных дверей 1,2,3 П	2 500,00	
2. Замена ручки на межтамбурной двери 3 П	2 500,00	
3. Монтаж противопарковочных блоков , работа эвакуатора		
4. Механическая очистка парковочных мест и придомовой территории от снега без вывоза	11 000,00	
5. Замена доводчика вх двери	2 500,00	
6. Установка бардюра ограждения Кран борт	35 444,00	
7. Рубероид на кровлю 10 рулонов	700,00	
8. Уайтспирит ремонт кровли	366 520,00	
9. Ремонт 2 Ту подготовка к отоп сезону	21 151,00	
10. Ручной балансировочный клапан	1 600,00	
11. Ремонт освещения подвалов (светильнк, патрон)	5 000,00	
12. Замена 2 контейнерных баков	58 200,00	
13. Работа Ремонт кровли(материал прошел в 3 кв)	2 775,00	
14. Материал на ТУ	2 600,00	
15. Замена светильников 2 шт 1 П 5, 6 этаж	21 560,00	
16. Ремонт теплосчетчика		
17. Приобретение и замена манометров на ТУ (5 шт)	2 079,00	
18. Закраска(с зачисткой) вандальных надписей на стенах дома	2 400,00	
19. Утепление с покраской труб на чердаке	3 200,00	
20. Утепление подвалов(слуховые окна)	2 100,00	
21. Ремонт двери выхода на чердак	1 500,00	
Поступление от провайдеров		12 000,00
Итого начислено за 2023 год, руб.		1 770 439,00
Итого собрано за 2023 год, руб.		1 609 966,00
Долг собственников перед УК		581 075,00
Остаток денежных средств по текущему ремонту на 2023 г		264408
Итого затрачено на текущий ремонт 2023		549 329,00
Итого остаток средств по "Текущему ремонту" на 2024 год, руб.		177 871,00